

# СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОЛИМП И НОВЫЕ ВЕРШИНЫ

90-е годы прошлого столетия многим из нас запомнились как период пересмотра жизненных ориентиров, переоценки духовных и нравственных ценностей. Кто-то считает эти годы периодом бездуховности, а для кого-то они стали проверкой на прочность. В такой сложный период трудно переоценить деятельность людей, компаний или организаций, которые начали создавать новые ценности, придавать смысл жизни и работе, развивать здоровую конкуренцию на положительных примерах. Именно таким необходимым для многих людей явлением стала в те годы Программа «Российский Строительный Олимп», которая и сегодня не потеряла своей актуальности и с каждым годом развивает новые направления деятельности в строительной отрасли.

ЖУРНАЛ ТОЧКА ОПОРЫ ОБРАТИЛСЯ К ОТВЕТСТВЕННОМУ СЕКРЕТАРЮ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ПРОГРАММЫ АНДРЕЮ КОНСТАНТИНОВИЧУ УШАКОВУ С ПРОСЬБОЙ РАССКАЗАТЬ О ТЕХ ЕЁ ЗАДАЧАХ, КОТОРЫЕ СТОЯТ В ПРИОРИТЕТНЫХ СПИСКАХ СЕГОДНЯШНИХ ДНЕЙ.

– Андрей Константинович, расскажите, как давно в строительной отрасли работает Программа «Российский Строительный Олимп»? Кому принадлежит идея создания, и каковы были её предпосылки?

– Программа «Российский Строительный Олимп» была создана в 1995 году усилиями общественных и государственных структур, – в то время это были Экспертно-информационная служба Содружества, ГЦ «Академстройнаука» РААСН, Международный союз строителей при поддержке Федерального лицензионного центра при Госстрое РФ, а также ряда экспертных и аудиторских компаний, – позже к нам присоединился Российский союз строителей и другие профессиональные союзы. Основная миссия Программы была в том, чтобы заполнить вакуум, который образовался после распада Советского Союза. В Советском Союзе существовала достаточно стройная система поощрений (в том числе материальных) и признания заслуг и успехов. На это «освободившееся» место и пришла в 1995 году наша программа, которая обобщила лучший опыт принятой за рубежом традиции конкуррировать и получать признание за свои заслуги. Сейчас опыт работы программы мы распространили и на другие страны СНГ, – и, как показывают практика наших лауреатов и отзывы потребителей их услуг, признание компании на «Российском Строительном Олимпе» является одним из надёжных ориентиров выбора партнёра в строительстве.

– Что представляет собой Программа на сегодняшний день, и каковы её современные задачи?

– Сегодня мы расширили спектр нашей деятельности. Впервые, появился закон о саморегулировании в строительстве. В связи с этим мы взяли на себя задачу – проводить подобную работу и среди саморегулируемых организаций. И надо сказать, мы вполне успешно выделяем лучшие СРО, проводим ранжирование, – какие из них наиболее интересны малому и среднему бизнесу, какие – крупному, и какие нужны для специализированных фирм. Вторую, и я бы сказал, основную задачу в этом году мы видим в проведении международной конференции в Женеве в октябре этого года, куда приглашены руководители ряда европейских СРО, у которых имеется более чем полувековой опыт работы в условиях саморегулирования, – для того, чтобы они рассказали о своём опыте преодоления этапа становления этой системы, – который сейчас переживает Россия. Таким образом, мы надеемся помочь избежать многих ошибок этого периода нашим СРО.

– На самом деле, одна из основных проблем становления СРО в России сейчас заключается именно в недопонимании инструментов и способов реализации потенциала компаний в условиях СРО, целесообразности нового законодательства. В этом ключе результаты женеvской конференции будут очень значимым фактором для понимания современной ситуации не только участниками строительной, но других отраслей, в которые продолжает внедряться система саморегулирования. Каким образом Вы планируете доведение столь актуальной информации для широкой общественности?

– Хочу добавить в этом ключе, что самое необычное в этом (что, однако, для России типично) – то, что саморегулирование в такие сложнейшие отрасли, как строительство и сопутствующие ему, энергетику, безопасность и др. ввели именно в период мирового экономического кризиса. К примеру, в Великобритании сразу после начала кризиса центральный банк взял на себя контроль за деятельностью банков, и саморегулирование в финансовой сфере приостановилось, что позволило Великобритании избежать многих тяжёлых кризисных последствий.

Число наших существующих партнёров в СМИ, включая ТВ, насчитывает несколько десятков, поэтому мы приложим максимум усилий для информирования широких слоев общественности и профессиональных сообществ о результатах проделанной работы.

– А вы видите какие-то положительные стороны введения саморегулирования в России?

– Чтобы отвечать на этот вопрос, надо понимать, для кого они «положительные». Единственный, кто на данном этапе в выигрыше, – это потребитель строительных услуг (если мы говорим о строительной отрасли). Он стал более защищённым и застрахованным от непредвиденных ситуаций, и я, конечно же, рад за него. Что касается строителей, – то цена входа на рынок для них возросла многократно, в этом есть свои плюсы, – есть и минусы. Я не стал бы давать однозначных суждений, – время для них пока не пришло.



– Каковы условия участия в Программе и основные критерии отбора участников?

– Сначала нам присылают письма губернаторы со списком предприятий, внесших значительный вклад в развитие региона. Далее мы запрашиваем у компании достаточно стандартный список документов, включающий финансовую отчётность за последние несколько лет, отзывы клиентов; и наш Экспертный Совет совместно с аудиторскими и экспертными организациями изучает эту информацию. На следующем этапе к работе подключается Общественный совет, который возглавляет Ефим Владимирович Басин, – президент Национального объединения СРО в строительстве. В этот совет входят и другие специалисты, имеющие высокий авторитет в строительных кругах и безупречную репутацию у профессионалов в этой области. Естественно, высо-



кая оценка деятельности компании такими людьми – это действительно серьёзный аргумент в пользу построения партнёрских отношений с такой компанией, поэтому и награда, символизирующая такое признание, имеет большое значение.

– И далее, по результатам работы экспертной комиссии начинается конкурсная часть?

– Нет, это не конкурс, и нет победителей, занявших 1-е, 2-е и 3-е места. В нашей программе компания проходит через оценку конкурентных преимуществ (лучшее соотношение – цена/качество, самый высокий КПД, высокий квалификационный уровень специалистов и т.д.) перед другими компаниями в своей сфере деятельности (будь то мостостроение, фундаментостроение или любое другое направление), которую и производят эксперты. Именно в результате высокой оценки конкурентных преимуществ компания и получает признание. Поэтому в наши задачи входит не организация конкурса, а целая программа, позволяющая выявить и оценить со всех сторон работу компании на рынке, отсюда и наше название: Программа «Российский Строительный Олимп».

– Андрей Константинович, каким образом признание компании на «Российском Строительном Олимпе» отражается на её дальнейшей профессиональной деятельности?

– Чтобы получить представление о результатах такого признания можно почитать отзывы лауреатов и администраций городов на нашем сайте, со словами благо-



дарности. Очень многие компании после признания на «Российском Строительном Олимпе» начинают партнёрские взаимоотношения с зарубежными компаниями, для которых не достаточно допуска СРО, а важна именно репутация компании, её история и подтвержденный профессионализм. Важными эти факторы становятся и для рос-

сийского профессионального общества. Весомым аргументом оказываются дипломы «Строительного Олимпа» и в процессе проведения тендерного отбора.

– С 2011 года вводятся новые номинации под общим названием «Галерея строительной славы». Чем вызвано их появление?

– Программа «Российский Строительный Олимп» работает уже 16-й год, и практика её работы всегда выделяла руководителей компаний, и это правильно. Однако, для повышения престижа строительных специальностей в России и для достойной оценки труда множества рядовых строителей, рабочих и служащих (а катастрофическая нехватка рабочих на наших строительных площадках очевидна и в комментариях не нуждается) строительных компаний, вполне закономерно, на мой взгляд, в этом году мы пришли к номинации «Галерея строительной славы». Это предложение было принято на «ура» всеми членами Экспертного совета, и уже в этом году мы представим итоги работы Программы в этом направлении. Очень надеюсь, что наша работа в этом направлении привлечёт и большее уважение к такому понятию, как «труд», а с ним и заслуженное уважение к человеку труда и многим другим простым, но где-то забытым истинам.

– Вы сейчас сказали очень важные и нужные слова, которые затронут тонкие сердечные струны не одного человека. Поэтому я желаю Вам успеха в этих начинаниях и все же хочу спросить, – чем является «Строительный Олимп» лично для Вас?

– Когда эта Программа только начинала свою работу, – мне казалось это актуальным, важным и нужным делом, включая моральную сторону этой деятельности. К тому же, мне было интересно заниматься этой работой тогда, – и не менее интересно сегодня. Я не думаю, что относительно Программы «Российский Строительный Олимп» вопросы должны касаться лично меня, – это результат большого коллективного труда прекрасных специалистов и профессионалов строительной отрасли.

– Скромность, как известно, украшает человека. Андрей Константинович, спасибо за интересное интервью и до новых встреч на майской церемонии награждения новых лауреатов и при подготовке новых публикаций с результатами работы женеvской конференции.

пещкор Алла Никифорова

#### Из отзывов о работе Программы «Российский Строительный Олимп»

Награждение лучших предприятий и организаций РФ профессиональной премией – замечательная традиция. Мы высоко ценим эту награду. Авторитетное признание достижений организации широкой общественностью повысило наш рейтинг в глазах не только заказчиков, но и всех организаций, с которыми мы сотрудничаем.

(Из письма генерального директора ООО «Стройсельхоз» И.А. Добриева)

Безусловно, награждение высшей профессиональной наградой лучших организаций и руководителей способствует поднятию их собственного имиджа, а также стабилизации и прозрачности строительного рынка. Это серьезное подтверждение профессиональной квалификации, накопленного опыта и профессионализма.

(Из письма генерального директора ООО «Стелла-Маркет» А.Ю. Хабарова)

Коллектив ЗАО ПК «РУСТ» оценивает премию «Российский Строительный Олимп» как знак качества, подтверждающий высокую культуру предпринимательства, деловую активность и эффективность деятельности предприятий...

Широкое освещение в средствах массовой информации профессиональной деятельности нашего предприятия привлекло дополнительное внимание наших партнеров, потенциальных клиентов и заказчиков.

(Из письма генерального директора ЗАО ПК «РУСТ» С.И. Перевалова)